

UBND TP. HỒ CHÍ MINH
hoặc TP. HỒ CHÍ MINH UBND
quận (huyện).....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ____/QĐ-U

....., ngày tháng..... năm.....

QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN.....2

V/v Bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước và chuyển quyền sử dụng đất ở.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN..... 2

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;
- Căn cứ Nghị định số 61/CP ngày 5 tháng 7 năm 1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở;
- Căn cứ Nghị định số 21/CP ngày 16 tháng 4 năm 1996 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung Điều 5 và Điều 7 của Nghị định 61/CP về mua bán kinh doanh nhà;
- Căn cứ quyết định 20/2000/QĐ-TTg ngày 3 tháng 02 năm 2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động Cách mạng trước Cách mạng Tháng 8 năm 1945 cải thiện nhà ở;
- Căn cứ Nghị định số 38/2000/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc thu tiền sử dụng đất;
- Quyết định số 03/2003/QĐ-UB ngày 03 tháng 01 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về thực hiện bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước theo Nghị định 61/CP ngày 05 tháng 7 năm 1994 của Chính phủ trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;
- Xét tờ trình số:...../..... ngày tháng năm của Công ty
.....3

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay đồng ý cho Công ty3 được bán nhà ở và chuyển quyền sử dụng đất ở đối với căn nhà (căn hộ) như sau :
Căn nhà (căn hộ) số : đường (ấp):
phường (x): quận (huyện):

Đặc điểm căn nhà (căn hộ) :

- * Loại nhà:.....
- * Cấp nhà:.....
- * Thửa đất số :.....
- * Tờ bản đồ số:.....
- Trước khi xây dựng : * Hiện trạng: * diện tích đất ở: m2
- * Số tầng : * Tầng số: * Hình thức sử dụng :

- Trước khi xây dựng :.....
 - * Hiện trạng:
 - * Tỷ lệ chất lượng còn lại của nhà ở :..... %
 - * Diện tích xây dựng :
 - Trước khi xây dựng :..... m2
 - * Tổng diện tích sử dụng :
 - Trước khi xây dựng: m2
- Ring:..... m2
 - Chung:..... m2
 - Hiện trạng mới:..... m2
 - Hiện trạng mới:..... m2

Người mua nhà:

1. Tên Ông (Bà) : sinh năm:.....
 Chứng minh nhân dân số: do:
 cấp ngày tháng năm
2. Chồng (Vợ) là Ông (Bà): sinh năm:
 Chứng minh nhân số: do:
 cấp ngày tháng năm

Với giá bán căn nhà (căn hộ) là: đồng
 (ghi bằng chữ): đồng

Gồm: Giá nhà ở:..... đồng
 Giá đất ở khi chuyển quyền sử dụng: đồng

Điều 2. Công ty3 ký trách nhiệm thực hiện cc thủ tục v trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân2 ký giấy chứng nhận quyền sở hữu nh ở v quyền sử dụng đất ở cho người mua nhà ở đúng quy định.

Điều 3. Công ty, Bộ Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân2 Công ty3 **vaứ ứn vủ** ký hợp đồng bn nh ở chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN..... 2

Nơi nhận:

- Như điều 3
- Lưu